

江龙船艇科技股份有限公司 关于公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及其董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、竞拍情况概述

江龙船艇科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2018年6月26日召开第二届董事会第五次会议，审议通过了《关于公司拟购买土地使用权的议案》。具体内容详见公司于2018年6月27日在巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的《关于公司拟购买土地使用权的公告》（公告编号：2018-034）。按照国家土地出让的相关规定参与竞拍位于中山市神湾镇一块工业用地的使用权。

近日，公司在中山市公共资源交易中心交易系统的建设用地使用权上网竞价出让活动中，公司以人民币17,397,625元的价格竞拍取得宗地编号为W32-20-0003地块的国有建设用地使用权，土地面积为90.9283亩，2020年3月4日与中山市公共资源交易中心签署了上述地块的《建设用地使用权公开交易成交确认书》。

本次交易不构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本次交易事项已经董事会审批通过，无需提交股东大会审议。

二、宗地基本情况

- 1、出让方：中山市自然资源局
- 2、宗地编号：W32-20-0003
- 3、土地位置：中山市神湾镇
- 4、宗地用途：工业用地
- 5、土地面积：90.9283亩
- 6、出让年限：50年

7、出让价格：人民币 17,397,625 元

三、本次购买土地使用权的目的和对公司的影响

本次竞得该等土地使用权后拟作为海洋先进船艇智能制造项目投资工业用地，公司将积极布局千吨级超高速海洋执法船、武装巡逻船、清洁能源船舶、迷你邮轮、豪华游艇及高端客滚船等高技术、高性能、高附加值产品，提升公司的核心竞争力。若海洋先进船艇智能制造项目能够顺利建成投产，将极大地提高公司高性能海洋船艇的制造能力，优化公司的产品结构，同时可以扩大公司的经营规模，提升公司的盈利能力，符合公司及全体股东的利益。

四、其他说明

截至本公告日，公司与中山市公共资源交易中心签署了《建设用地使用权公开交易成交确认书》，后续与中山市自然资源局签署《国有建设用地使用权出让合同》。

公司将密切关注上述事项后续进展情况，并按照规定程序及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

1、《建设用地使用权公开交易成交确认书》。

特此公告。

江龙船艇科技股份有限公司董事会

二〇二〇年三月四日